



MUNICÍPIO DE TAGUAÍ

CNPJ: 46.223.723/0001-50
Taguaí: Capital das Confeções

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO – REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA

A **Prefeitura Municipal de Taguaí**, Estado de São Paulo, na forma da lei, **FAZ SABER**:

A tantos quantos este edital virem ou dele conhecimento tiverem, que foi protocolado nesta Municipalidade, na data de 24 de maio de 2022, o requerimento nº 2578/2022, pelo qual **REQUERERAM** o reconhecimento do direito de propriedade através da **REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA URBANA**, nos termos de que dispõe a Lei nº 13.465/17, dos seguintes imóveis urbanos:

Imóvel localizado na **R. dos Pinheiros, 300**, em nome de **José Vagner Sabino**, brasileiro, RG 82934858-1 SSP/SP, CPF/MF 263.722.336-35, residente nesta cidade de Taguaí, Estado de São Paulo, medindo, a partir de um observador que olha da R. dos Pinheiros para o Lote, 8,00 metros do extremo esquerdo ao extremo direito, por 20,00 metros de frente aos fundos, com área total de terreno de 160,00 metros quadrados não edificada. Lançamento Municipal: Setor 5 Quadra 133F Lote 40. Confrontantes: Lado direito – Lote 30; Lado esquerdo – Lote 50; Fundos – Gamaliel Nunes Vicençoto; Frente – R. dos Pinheiros.

Imóvel localizado na **R. dos Pinheiros, 290**, em nome de **Waldomiro Luiz Ferreira**, brasileiro, RG 41135171-0 SSP/SP, CPF/MF 343.756.758-61, residente nesta cidade de Taguaí, Estado de São Paulo, medindo, a partir de um observador que olha da R. dos Pinheiros para o Lote, 8,00 metros do extremo esquerdo ao extremo direito, por 20,00 metros de frente aos fundos, com área total de terreno de 160,00 metros quadrados não edificada. Lançamento Municipal: Setor 5 Quadra 133F Lote 50. Confrontantes: Lado direito – Lote 40; Lado esquerdo – 60; Fundos – Gamaliel Nunes Vicençoto; Frente – R. dos Pinheiros.

Imóvel localizado na **R. dos Pinheiros, 280**, em nome de **Nelson Gonçalves dos Santos**, brasileiro, RG 277061064 SSP/SP, CPF/MF 172.507.048-00, residente nesta cidade de Taguaí, Estado de São Paulo, medindo, de forma irregular, a partir de um observador que olha da R. dos Pinheiros para o Lote, 11,40 metros de frente, 6,40 metros de fundo, 20,00 metros do lado esquerdo, e 20,00 metros do lado direito, com área total de terreno de 174,07 metros quadrados não edificada. Lançamento Municipal: Setor 5 Quadra 133F Lote 60. Confrontantes: Lado direito – Lote 50; Lado esquerdo – Lote 70; Fundos – Gamaliel Nunes Vicençoto; Frente – R. dos Pinheiros.

Imóvel localizado na **R. dos Pinheiros, 270**, em nome de **Ederson Alessandro Cordeiro**, brasileiro, RG 47677293-X SSP/SP, CPF/MF 352.850.348-33, residente nesta cidade de Taguaí, Estado de São Paulo, medindo, de forma irregular, a partir de um observador que olha da R. dos Pinheiros para o Lote, 10,00 metros do extremo esquerdo ao extremo direito, por 20,00 metros de frente aos fundos, com área total de terreno de 193,65 metros quadrados não edificada. Lançamento Municipal: Setor 5 Quadra 133F Lote 70. Confrontantes: Lado direito – Lote 60; Lado esquerdo – Lote 80; Fundos – Gamaliel Nunes Vicençoto; Frente – R. dos Pinheiros.

Não há matrículas a serem atingidas. Os confrontantes que, devidamente notificados, desistiram expressamente de oferecer impugnação ao procedimento, ficam cientes de que não poderão mais opor qualquer resistência em relação ao pedido. Ademais, ficam intimados terceiros eventualmente interessados e titulares de quaisquer direitos em relação ao pedido, para que, querendo, ofereçam impugnação escrita perante a Prefeitura Municipal de Taguaí, com as razões de sua discordância, ciente de que, caso não



MUNICIPIO DE TAGUAÍ

CNPJ: 46.223.723/0001-50
Taguaí: Capital das Confeções

contestado, presumir-se-ão aceitos como verdadeiros os fatos alegados pelos Requerentes, sendo reconhecida a Regularização Fundiária Urbana, nos termos da Lei nº 13.465/17. Desta forma, para que chegue ao conhecimento de todos e não se possa alegar ignorância, expediu-se o presente, que será publicado e afixado na forma da lei.

Taguaí, 26 de maio de 2022.

Eder Carlos Fogaça da Cruz
Prefeito Municipal em Exercício