



JUCESP - Junta Comercial do Estado de São Paulo

Ministério da Indústria, Comércio Exterior e Serviços
Departamento de Registro Empresarial e Integração – DREI
Secretaria de Desenvolvimento Econômico



Requerimento de Empresário

| | | | |
|---|---|--|--|
| NÚMERO DE IDENTIFICAÇÃO DO REGISTRO DE EMPRESA - NIRE DA SEDE 3513123298-2 | | NIRE DA FILIAL (somente para filial) | |
| NOME DO EMPRESÁRIO (completo, sem abreviações) FELIPE LUCANO ALVARES | | | |
| NATURAL DE (cidade e sigla do estado) Assis | | UF SP | NACIONALIDADE Brasileira |
| ESTADO CIVIL Solteiro(a) | | COR OU RAÇA Branca | |
| REGIME DE BENS (se casado) | | SEXO Masculino | |
| FILIAÇÃO (Pai) LUIZ CARLOS ALVARES LOPES | | FILIAÇÃO (Mãe) MARIA PARECIDA LUCANO ALVARES | |
| NASCIDO EM (data de nascimento) 19/09/1991 | IDENTIDADE (número) 44825395 | DÍGITO 1 | DATA DE EXPEDIÇÃO 04/12/2007 |
| ORGÃO EMISSOR SSP | | UF SP | CPF (número) 382.079.988-57 |
| EMANCIPADO POR (forma de emancipação - somente no caso de menor) | | | |
| DOMICILIADO NA (logradouro - rua, av., etc.) Rua Silvio Bombonati 133 | | | NÚMERO 133 |
| BAIRRO/DISTRITO Vila Rodrigues | | | CEP 19807-255 |
| CÓDIGO DO MUNICÍPIO 4897 | | | |
| COMPLEMENTO | | | |
| MUNICÍPIO Assis | | UF SP | PAÍS Brasil |
| declara, sob as penas da lei, não estar impedido de exercer atividade empresária, que não possui outro registro de empresário e requer à Junta Comercial do Estado de São Paulo sua inscrição. | | | |
| ATO(S) Alteração de Endereço; | | | |
| NOME EMPRESARIAL FELIPE LUCANO ALVARES CONSTRUÇÕES E TERRAPLANAGEM | | | PORTE ME |
| LOGRADOURO (rua, av., etc.) Avenida Getúlio Vargas | | | NÚMERO 2404 |
| BAIRRO/DISTRITO Vila Nova Santana | | | CEP 19807-130 |
| CÓDIGO DO MUNICÍPIO 4897 | | | |
| COMPLEMENTO BOX 09 | | | |
| MUNICÍPIO Assis | | UF SP | PAÍS Brasil |
| CORREIO ELETRÔNICO (e-mail) | | | |
| VALOR DO CAPITAL (R\$) | VALOR DO CAPITAL (por extensão) | | |
| CODIGO DE ATIVIDADE Atividade Principal | DESCRIÇÃO DE OBJETO | | |
| DATA DE INÍCIO DAS ATIVIDADES | NÚMERO DE INSCRIÇÃO NO CNPJ 27.428.563/0001-31 | TRANSFERÊNCIA DE SEDE OU FILIAL DE OUTRA UF | UF |
| DEPENDÊNCIA DE AUTORIZAÇÃO GOVERNAMENTAL | | | |
| ASSINATURA DA FIRMA PELO EMPRESÁRIO FELIPE LUCANO ALVARES CONSTRUÇÕES E TERRAPLANAGEM | | | |
| DATA DA ASSINATURA 20/09/2021 | ASSINATURA DO EMPRESÁRIO (ou pelo representante/assistente gerencial/procurador) FELIPE LUCANO ALVARES (Empresário) | | |
| PARA USO EXCLUSIVO DA JUNTA COMERCIAL | | | |

DEFERIDO

REGISTRO

CONTROLE INTERNET

029944307-8





CONSTITUIÇÃO POR TRANSFORMAÇÃO DE TIPO JURÍDICO

LUCANO TERRAPLANAGEM E PAVIMENTAÇÃO LTDA

**CNPJ nº 27.428.563/0001-31
ASSIS (SP)**

FELIPE LUCANO ALVARES, brasileiro, solteiro, natural da cidade de Assis (SP), nascido aos 19/09/1991, empresário, portador do RG nº 44.825.395-1 SSP/SP, expedido em 04/12/2007 e CPF: 382.079.988-57, residente e domiciliado na Rua Sílvio Bombonati, nº 133, Vila Rodrigues, na cidade de Assis (SP), CEP: 19.807-255, Empresário com sede na Avenida Getúlio Vargas, nº 2404, Box 09, Vila Nova Santana, na cidade de Assis (SP), CEP: 19.807-130, inscrita na Junta Comercial do Estado de São Paulo sob o NIRE: 3513123298-2 e CNPJ nº 27.428.563/0001-31, fazendo uso do que permite o § 3º do art. 968 da lei 10.406/2002, com redação alterada pelo Art. 10 da Lei Complementar 128/2008, ora transforma seu registro de **EMPRESÁRIO em SOCIEDADE LIMITADA UNIPESSOAL**; a qual se regerá, doravante, pelo presente contrato social.

CLÁUSULA PRIMEIRA

A sociedade limitada unipessoal girará sob o nome empresarial de **LUCANO TERRAPLANAGEM E PAVIMENTAÇÃO LTDA** e terá sua sede na Avenida Getúlio Vargas, nº 2404, Box 09, Vila Nova Santana, na cidade de Assis (SP), CEP: 19.807-130.

Parágrafo Único: A sociedade ora constituída, assume o ativo e o passivo da firma individual **FELIPE LUCANO ALVARES CONTRUÇÕES E TERRAPLANAGEM**, sob NIRE: 3513123298-2 e CNPJ nº 27.428.563/0001-31.

CLÁUSULA SEGUNDA

O capital social é de R\$ 6.000.000,00 (seis milhões de reais), divididos em 6.000.000 (seis milhões) quotas, no valor de R\$ 1,00 (um real) cada uma e por força de sessão ficando assim distribuído entre o sócio:

| NOME | QUOTAS | VALOR |
|-----------------------|------------------|-------------------------|
| FELIPE LUCANO ALVARES | 6.000.000 | R\$ 6.000.000,00 |
| TOTAL | 6.000.000 | R\$ 6.000.000,00 |

CLÁUSULA TERCEIRA

A responsabilidade da sócia é restrita ao valor de suas quotas, portanto, responde pela integralização do capital social.

CLÁUSULA QUARTA

O objeto social será o de Obras de terraplanagem, Aluguel de máquinas com operador, Aluguel de máquinas e equipamentos para construção sem operador, exceto andaimes, Comércio varejista de materiais de construção em geral, Construção de edifícios, Construção de rodovias e ferrovias, pavimentação, Transporte rodoviário de cargas, exceto produtos perigosos e mudanças, intermunicipal, interestadual e internacional, e Obras de montagem industrial.

CLÁUSULA QUINTA

A sociedade limitada unipessoal iniciou suas atividades em 25/02/2021 e seu prazo de duração é indeterminado.

CLÁUSULA SEXTA

A administração da sociedade será exercida individualmente e por prazo indeterminado por **FELIPE LUCANO ALVARES**, ficando dispensado de prestar caução, razão pela qual compete ao administrador a direção dos negócios sociais e a prática dos atos necessários ao funcionamento normal e regular das atividades econômicas da sociedade, podendo ele receber, dar quitação, pagar contas em geral, contrair obrigações, abrir, movimentar e encerrar contas bancárias, representar de qualquer forma a sociedade perante órgãos da administração pública Federal, Estadual e Municipal, adquirir, vender, gravar ou onerar imóveis ou quotas representativas do capital social da sociedade, constituir penhor de qualquer natureza, inclusive caução de títulos e de direitos creditórios, prestar garantias fidejussórias às sociedades subsidiárias, controladas ou coligadas, ou de cujo capital participe ou venha a participar, por si ou através das referidas sociedades, representar a sociedade, ativa e passivamente, em juízo ou fora dele, constituir Procuradores por instrumento público ou particular de mandato, mediante especificação naquele documento, dos atos ou

operações que poderão praticar, bem como do prazo de duração do mandato que sendo para representação em juízo, poderá ser por prazo indeterminado, e tudo mais que se fizer necessário para o fiel cumprimento do mandato.

Parágrafo Primeiro: O administrador **FELIPE LUCANO ALVARES** responderá solidariamente, perante a sociedade e terceiros prejudicados por culpa no desempenho de suas funções.

CLÁUSULA SÉTIMA

O exercício social coincidirá com o ano civil, encerrando-se no dia 31 de dezembro, sendo que ao término de cada exercício o administrador prestará contas justificadas de sua administração, elaborando as demonstrações contábeis exigidas legalmente, apurando-se o lucro ou o prejuízo do respectivo exercício.

Parágrafo Único - É permitida a distribuição antecipada dos lucros do exercício, de forma desproporcional aos percentuais de participação do quadro societário, com base em levantamento de balanço intermediário, observadas as disponibilidades financeiras da sociedade e a obrigatoriedade de reposição dos lucros quando a distribuição antecipada afetar o Capital Social, de acordo com o Artigo N° 1.059 da Lei n° 10.406/2002.

CLÁUSULA OITAVA

Em conformidade com o § 1º do art. 1.072 da lei 10.406/2002, o sócio único não procederá à Assembleia Geral.

CLÁUSULA NONA

A sociedade limitada unipessoal poderá a qualquer tempo, abrir ou fechar filial ou outra dependência, mediante alteração contratual assinada pela sócia.

CLÁUSULA DÉCIMA

O sócio **FELIPE LUCANO ALVARES** poderá efetuar retiradas de "pró-labore", levando em conta a despesas da sociedade, cujos valores serão fixados por deliberação do sócio e desde que não seja conflitante com a Legislação do Imposto de Renda.

CLÁUSULA DÉCIMA PRIMEIRA

Falecendo ou interditado o sócio, a sociedade limitada unipessoal continuará suas atividades com os herdeiros, sucessores e o incapaz. Não sendo possível ou inexistindo interesse destes, o valor de seus haveres será apurado e liquidado com base na situação patrimonial da sociedade, à data da resolução, verificada em balanço especialmente levantado.

CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA


O Administrador declara, sob as penas da lei, de que não está impedido de exercer a administração da sociedade, por lei especial, ou em virtude de condenação criminal, ou por se encontrar sob os efeitos dela, a pena que vede, ainda que temporariamente, o acesso a cargos públicos; ou por crime falimentar, de prevaricação, peita ou suborno, concussão, peculato, ou contra a economia popular, contra o sistema financeiro nacional, contra normas de defesa da concorrência, contra as relações de consumo, fé pública, ou a propriedade.

CLÁUSULA DÉCIMA TERCEIRA

Fica eleito o foro de Assis (SP), para o exercício e o cumprimento dos direitos e obrigações resultantes deste contrato.

E por estarem em comum acordo, obrigam-se fielmente a cumprirem em seus termos as cláusulas deste instrumento.

Assis (SP), 10 de fevereiro de 2023.



FELIPE LUCANO ALVARES
Sócio e Administrador





Declaração

Eu, FELIPE LUCANO ALVARES, portador da Cédula de Identidade nº 44.825.395-1, inscrito no Cadastro de Pessoas Físicas - CPF sob nº 382.079.988-57, na qualidade de titular, sócio ou responsável legal da empresa LUCANO TERRAPLANAGEM E PAVIMENTACAO LTDA, **DECLARO** estar ciente que o **ESTABELECIMENTO** situado no(a) Avenida Getulio Vargas, 2404, BOX 09, Vila Nova Santana, SP, Assis, CEP 19807-130, para exercer suas atividades regularmente, **DEVERÁ OBTER** parecer municipal sobre a viabilidade de instalação e funcionamento no local indicado, conforme diretrizes estabelecidas na legislação de uso e ocupação do solo, posturas municipais e restrições das áreas de proteção ambiental, nos termos do art. 24, §2º, do Decreto Estadual nº 56.660/2010, bem como **CERTIFICADO DE LICENCIAMENTO INTEGRADO VÁLIDO**, obtido pelo sistema Via Rápida Empresa – Módulo de Licenciamento Estadual.

Declaro ainda estar ciente que qualquer alteração no endereço do estabelecimento, em sua atividade ou grupo de atividades, ou qualquer outra das condições determinantes à expedição do Certificado de Licenciamento Integrado, implica na perda de sua validade, assumindo, desde o momento da alteração, a obrigação de renová-lo.

Por fim, declaro estar ciente que a emissão do Certificado de Licenciamento Integrado poderá ser solicitada por representante legal devidamente habilitado, presencialmente e no ato da retirada das certidões relativas ao registro empresarial na Prefeitura, ou pelo titular, sócio, ou contabilista vinculado no Cadastro Nacional da Pessoa Jurídica (CNPJ) diretamente no site da Jucesp, através do módulo de licenciamento, mediante uso da respectiva certificação digital.

FELIPE LUCANO ALVARES

RG: 44.825.395-1

LUCANO TERRAPLANAGEM E PAVIMENTACAO LTDA



GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO
SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO
JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DE SÃO PAULO



CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR

DOCUMENTO EMITIDO PELA INTERNET

DADOS DA EMPRESA

| | | | | |
|---|----------------------------|--|------------------------------------|--|
| NOME EMPRESARIAL FELIPE LUCANO ALVARES CONSTRUÇOES E TERRAPLANAGEM | | TIPO JURÍDICO EMPRESÁRIO (M.E.) | | |
| NIRE 35131232982 | CNPJ 27.428.563/0001-31 | NÚMERO DO ARQUIVAMENTO 587.458/22-7 | DATA DO ARQUIVAMENTO 24/11/2022 | |

DADOS DA CERTIDÃO

| | | |
|---------------------------------|-------------------------------|---------------------------------|
| DATA DE EXPEDIÇÃO 24/11/2022 | HORA DE EXPEDIÇÃO 13:57:38 | CÓDIGO DE CONTROLE 184166647 |
|---------------------------------|-------------------------------|---------------------------------|

A AUTENTICIDADE DO PRESENTE DOCUMENTO, BEM COMO O ARQUIVO NA FORMA ELETRÔNICA PODEM SER VERIFICADOS NO ENDEREÇO WWW.JUCESPONLINE.SP.GOV.BR

ESTA CÓPIA FOI AUTENTICADA DIGITALMENTE E ASSINADA EM 24/11/2022 PELA SECRETÁRIA GERAL DA JUCESP – GISELA SIMIEMA CESCHIN, CONFORME ART. 1º DA MP2200-2 DE 24/08/2001, QUE INSTITUI A INFRAESTRUTURA DE CHAVES PÚBLICAS BRASILEIRAS – ICP BRASIL, EM VIGOR CONSOANTE E.C Nº32 DE 11/09/2001 M- ART.2º.

ART 1º. FICA INSTITUÍDA A INFRAESTRUTURA DE CHAVES PÚBLICAS BRASILEIRA – ICP BRASIL, PARA GARANTIR AUTENTICIDADE, INTEGRIDADE E VALIDADE JURÍDICA DE DOCUMENTOS EM FORMA ELETRÔNICA, DAS APLICAÇÕES DE SUPORTE E DAS APLICAÇÕES HABILITADAS QUE UTILIZEM CERTIFICADOS DIGITAIS, BEM COMO A REALIZAÇÃO DE TRANSAÇÕES ELETRÔNICAS SEGURAS.

ÚLTIMO DOCUMENTO ARQUIVADO PARA EMPRESA SUPRACITADA.

INSTRUMENTO DE ALTERAÇÃO DE EMPRESÁRIO INDIVIDUAL

FELIPE LUCANO ALVARES CONSTRUÇÕES E TERRAPLANAGEM

CNPJ: 27.428.563/0001-31

NIRE 3513123298-2

FELIPE LUCANO ALVARES, brasileiro, solteiro, natural da cidade de Assis (SP), nascido aos 19/09/1991, empresário, portador do RG nº 44.825.395-1 SSP/SP, expedido em 04/12/2007 e CPF: 382.079.988-57, residente e domiciliado na Rua Sílvio Bombonati, nº 133, Vila Rodrigues, na cidade de Assis (SP), CEP: 19.807-255. Resolve alterar o Empresário Individual, mediante as seguintes cláusulas:

DA ALTERAÇÃO DO CAPITAL SOCIAL

Cláusula Primeira - Fica alterado o capital social para R\$ 6.000.000,00 (seis milhões de reais), cujo aumento de R\$ 5.900.000,00 (cinco milhões e novecentos mil reais) será totalmente integralizado neste ato em moeda corrente nacional.

A vista da modificação ora ajustada consolida-se a inscrição de Empresário Individual, com a seguinte redação.

DO NOME EMPRESARIAL

Cláusula Primeira - O Empresário Individual girará sob a denominação de **FELIPE LUCANO ALVARES CONSTRUÇÕES E TERRAPLANAGEM**.

DO CAPITAL

Cláusula Segunda - O capital é de R\$ 6.000.000,00 (seis milhões de reais), totalmente subscrito e integralizado.

DA SEDE

Cláusula Terceira - O Empresário Individual tem como sede a Avenida Getúlio Vargas, nº 2404, Vila Nova Santana, na cidade de Assis (SP), CEP: 19.807-130.

DO OBJETO

Cláusula Quarta - O Empresário Individual terá por objeto o exercício das seguintes atividades econômicas **Obras de terraplanagem, Aluguel de máquinas**

com operador, Aluguel de máquinas e equipamentos para construção sem operador, exceto andaimes, Comércio varejista de materiais de construção em geral, Construção de edifícios, Construção de rodovias e ferrovias, pavimentação, Transporte rodoviário de cargas, exceto produtos perigosos e mudanças, intermunicipal, interestadual e internacional, e Obras de montagem industrial.

DO ENQUADRAMENTO ME

Cláusula Quinta - O empresário declara que a atividade se enquadra como Microempresa, nos termos da Lei Complementar nº 123, de 14 de dezembro de 2006, e que não se enquadra em qualquer das hipóteses de exclusão relacionadas no § 4º do art. 3º da mencionada lei. (art. 3º, I, LC 123/2006).

DA DECLARAÇÃO DE DESIMPEDIMENTO

Cláusula Sexta - O empresário declara, sob as penas da lei, inclusive que são verídicas todas as informações prestadas neste instrumento e quanto ao disposto no artigo 299 do Código Penal, não estar impedido de exercer atividade empresária e não possuir outro registro como Empresário Individual no País.

E, por estar assim alterado, assino o presente instrumento.

Assis, 01 de novembro de 2022.



FELIPE LUCANO ALVARES (Empresário)



TERMO DE CONFERÊNCIA E DIGITALIZAÇÃO

Certifico e dou fé que conferi a documentação referente ao processo **SPN2221095335** da empresa **FELIPE LUCANO ALVARES CONSTRUCOES E TERRAPLANAGEM - ME** e que as imagens digitalizadas deste processo eletrônico são fiéis aos documentos físicos protocolizados nesta Junta Comercial.

Assina o presente termo de conferência e digitalização, mediante certificado digital, o funcionário/empregado público **Onésimo Canos Silva Junior**

Junta Comercial do Estado de São Paulo, 24/11/2022.

Onésimo Canos Silva Junior, CPF: 11078478856

Este documento foi assinado digitalmente por Onésimo Canos Silva Junior e é parte integrante sob o protocolo N° SPN2221095335.





TERMO DE ANÁLISE E DECISÃO.

Defiro a (s) solicitação (ões), sob o (s) protocolo (s) **SPN2221095335** de Consolidação da matriz, Alteração de Capital e QSA e Inclusão/Alteração de empresário da empresa **FELIPE LUCANO ALVARES CONSTRUÇOES E TERRAPLANAGEM - ME**.

Assina o presente termo de decisão, mediante certificado digital, o Julgador **Onésimo Canos Silva Junior**.

Junta Comercial do Estado de São Paulo, 24/11/2022.

Onésimo Canos Silva Junior, CPF: 11078478856

Este documento foi assinado digitalmente por Onésimo Canos Silva Junior e é parte integrante sob o protocolo Nº SPN2221095335.





TERMO DE AUTENTICAÇÃO E REGISTRO

Autentico que o ato, assinado digitalmente, pertencente a empresa **FELIPE LUCANO ALVARES CONSTRUCOES E TERRAPLANAGEM - ME de NIRE 35131232982**, protocolizado sob o número **SPN2221095335** em **24/11/2022**, encontra-se registrado na JUCESP sob o número **587458227**.

Assina o registro a Secretária-Geral **Gisela Simiema Ceschin**.

A autenticidade do presente documento, bem como o arquivo na forma eletrônica, poderão ser verificados no sítio eletrônico: www.jucesp.sp.gov.br, mediante a indicação do número de autenticidade disponível na capa da certidão de inteiro teor.

Junta Comercial do Estado de São Paulo, 24/11/2022.

Gisela Simiema Ceschin, CPF: 31134372884

R. Guaicurus, 1394 | CEP 05033-060 | Lapa, São Paulo – SP
Fone: (11) 3468-3080



Certifico o registro sob o nº 587.458/22-7 em 24/11/2022 da empresa FELIPE LUCANO ALVARES CONSTRUCOES E TERRAPLANAGEM, NIRE nº 35131232982, protocolado sob o nº SPN2221095335. Autenticação: validar a autenticidade do registro em <http://www.jucesp.sp.gov.br/> com o número do mesmo. GISELA SIMIEMA CESCHIN - Secretária Geral. Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 24/11/2022 por GISELA SIMIEMA CESCHIN – Secretária Geral. Autenticação: 184166647. A JUCESP garante a autenticidade do registro e da Certidão.