



CONSTRUTORA TANTINI GARCIA LTDA

CONSTRUINDO COM SOLIDEZ O SEU SONHO!

CNPJ 42.438.587/0001-65

ANEXO IV

DA CARTA DE PROPOSTA DE PREÇO

Cláusula 7.5.2

PROCESSO Nº: 000088/25		CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 3/2025	
DADOS DA EMPRESA			
Razão Social	Construtora Tantini Garcia LTDA	CNPJ	42.438.587/0001-65
Insc. Munic.	42.438.587/0001-65	Insc. Est.	685.054.940.110
Endereço	Rua Duque de Caxias, 512 - Centro	Município/UF	Taquarituba/SP
Telefone(s):	(14) 99773-2700 / (14) 99672-5672 / (14) 99710-2700		
E-mail	construtoratgarcia@hotmail.com		
DADOS DO REPRESENTANTE LEGAL			
Nome	Diego Rafael Garcia Veiga	RG	46.297.229-X
Qualificação	Sócio administrador	CPF	386.927.238-43
Endereço	Rua Duque de Caxias, 512, Fundos - Centro	Município/UF	Taquarituba/SP
Endereço eletrônico pessoal	construtoratgarcia@hotmail.com		

A empresa supracitada, por intermédio de seu representante legal, **PROPÕE** ao **MUNICÍPIO DE TAGUAÍ**, para fins de execução do objeto descrito no edital do Processo Licitatório em epígrafe, seus anexos e minuta de contrato, a seguinte **PROPOSTA DE PREÇO**:

- 1- O preço proposto é de **R\$ 240.524,94 (duzentos e quarenta mil, quinhentos e vinte e quatro reais, e noventa e quatro centavos)**.
- 2- O prazo de validade da Proposta de Preço é de 60 (sessenta) dias corridos, contados a partir da data de abertura da sessão pública.

Declara estar ciente de que no preço acima proposto estão incluídos, além do lucro, todas as despesas e custos de frete, embalagem, seguro, tributos de qualquer natureza e todas as demais despesas, diretas ou indiretas, relacionadas com a execução total do objeto da licitação referenciada supra.

Informa que, se sagrada vencedora da licitação, assinará o contrato administrativo, na qualidade de representante legal, o Sr. Diego Rafael Garcia Veiga, inscrito no CPF sob nº. 386.927.238-43, e terá como responsável técnico pelos serviços o Sr. Eriton Francis Tantini, Arquiteto e Urbanista, inscrito no CAU sob número A111288-0.

Taquarituba/SP, 15 de maio de 2025.

Construtora Tantini Garcia LTDA
42.438.587/0001-65
Diego Rafael Garcia Veiga
Sócio administrador
RG: 46.297.229-X – CPF: 386.927.238-43

☎ (14) 99672-5672 **DIEGO GARCIA**

✉ construtoratgarcia@hotmail.com



CONSTRUTORA TANTINI GARCIA LTDA

CONSTRUINDO COM SOLIDEZ O SEU SONHO!

CNPJ 42.438.587/0001-65

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBJETO:		REFORMA DO VELÓRIO MUNICIPAL DE TAGUAÍ								
ENDEREÇO:		RUA ARCHÂNGELO GABRIEL, Nº 56 - CENTRO - TAGUAÍ/SP								
FONTE:		BOLETIM DE CUSTOS - CDHU 193 - SEM DESONERAÇÃO							BDI	25,00%
FONTE	CÓDIGO	ITEM	DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	MATERIAL	MÃO DE OBRA	VALOR UNITÁRIO - R\$	VALOR UNITÁRIO COM BDI - R\$	VALOR TOTAL - R\$
		1.0	SERVIÇOS PRELIMINARES							R\$ 14.763,40
CDHU	02.08.020	1.1	Placa de identificação para obra	M2	6,00	798,15	93,57	R\$ 891,72	R\$ 1.114,65	R\$ 6.687,90
CDHU	03.02.040	1.2	Demolição manual de alvenaria de elevação ou elemento vazado, incluindo revestimento	M3	8,07	0,00	81,44	R\$ 81,44	R\$ 101,80	R\$ 821,52
CDHU	04.07.040	1.3	Retirada de forro qualquer em placas ou tiras apoiadas	M2	47,39	0,00	6,77	R\$ 6,77	R\$ 8,46	R\$ 400,91
CDHU	04.09.020	1.4	Retirada de esquadria metálica em geral	M2	10,00	0,00	31,60	R\$ 31,60	R\$ 39,50	R\$ 395,00
CDHU	04.09.080	1.5	Retirada de batente, corrimão ou peças lineares metálicas, fixados	M	44,01	0,00	7,44	R\$ 7,44	R\$ 9,30	R\$ 409,29
CDHU	03.04.020	1.6	Demolição manual de revestimento cerâmico, incluindo a base	M2	190,52	0,00	12,22	R\$ 12,22	R\$ 15,27	R\$ 2.909,24
CDHU	14.04.210	1.7	Alvenaria de bloco cerâmico de vedação de 14 cm	M2	10,72	46,30	35,90	R\$ 82,20	R\$ 102,75	R\$ 1.101,48
CDHU	17.02.020	1.8	Chapisco	M2	21,44	2,24	4,77	R\$ 7,01	R\$ 8,76	R\$ 187,81
CDHU	17.02.120	1.9	Emboço comum	M2	21,44	9,66	13,10	R\$ 22,76	R\$ 28,45	R\$ 609,96
CDHU	17.02.220	1.10	Reboco	M2	21,44	1,93	11,29	R\$ 13,22	R\$ 16,52	R\$ 354,18
CDHU	33.10.030	1.11	Tinta acrílica antimofo em massa, inclusive preparo	M2	21,44	11,57	21,50	R\$ 33,07	R\$ 41,33	R\$ 886,11
		2.0	INSTALAÇÕES DE AR CONDICIONADO							R\$ 24.062,27
CDHU	43.07.390	2.1	Ar condicionado a frio, tipo split piso teto com capacidade de 36.000 BTU/h	CJ	1,00	11340,49	407,33	R\$ 11.747,82	R\$ 14.684,77	R\$ 14.684,77
CDHU	43.07.380	2.2	Ar condicionado a frio, tipo split piso teto com capacidade de 24.000 BTU/h	CJ	1,00	7094,67	407,33	R\$ 7.502,00	R\$ 9.377,50	R\$ 9.377,50
		3.0	REVESTIMENTOS E ESQUADRIAS							R\$ 140.260,22



CONSTRUTORA TANTINI GARCIA LTDA

CONSTRUINDO COM SOLIDEZ O SEU SONHO!

CNPJ 42.438.587/0001-65

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBJETO:		REFORMA DO VELÓRIO MUNICIPAL DE TAGUAÍ								
ENDEREÇO:		RUA ARCHÂNGELO GABRIEL, Nº 56 - CENTRO - TAGUAÍ/SP								
FONTE:		BOLETIM DE CUSTOS - CDHU 193 - SEM DESONERAÇÃO							BDI	25,00%
FONTE	CÓDIGO	ITEM	DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	MATERIAL	MÃO DE OBRA	VALOR UNITÁRIO - R\$	VALOR UNITÁRIO COM BDI - R\$	VALOR TOTAL - R\$
CDHU	17.01.050	3.1	Regularização de piso com nata de cimento	M2	190,52	3,79	25,05	R\$ 28,84	R\$ 36,05	R\$ 6.868,24
CDHU	18.08.090	3.2	Revestimento em porcelanato esmaltado acetinado para área interna e ambiente com acesso ao exterior, grupo de absorção Bia, resistência química B, assentado com argamassa colante industrializada, rejuntado	M2	190,52	100,66	40,63	R\$ 141,29	R\$ 176,61	R\$ 33.647,73
CDHU	18.08.100	3.3	Rodapé em porcelanato esmaltado acetinado para área interna e ambiente com acesso ao exterior, grupo de absorção Bia, resistência química B, assentado com argamassa colante industrializada, rejuntado	M	129,43	17,94	11,29	R\$ 29,23	R\$ 36,53	R\$ 4.728,07
CDHU	28.20.650	3.4	Puxador duplo em aço inoxidável, para porta de madeira, alumínio ou vidro, de 350 mm	UN	7,00	400,75	79,40	R\$ 480,15	R\$ 600,18	R\$ 4.201,26
CDHU	26.02.060	3.5	Vidro temperado incolor de 10 mm	M2	130,58	268,73	34,14	R\$ 302,87	R\$ 378,58	R\$ 49.434,97
CDHU	25.01.020	3.6	Caixilho em alumínio fixo, sob medida	M2	39,18	777,19	67,73	R\$ 844,92	R\$ 1.056,15	R\$ 41.379,95
		4.0	INSTALAÇÃO DO FORRO DE GESSO							R\$ 36.576,75
CDHU	22.02.100	4.1	Forro em painéis de gesso acartonado, acabamento liso com película em PVC - removível	M2	121,80	131,85	0,00	R\$ 131,85	R\$ 164,81	R\$ 20.073,85
CDHU	15.03.150	4.2	Fornecimento e montagem de estrutura metálica em perfil metalon, sem pintura	KG	609,00	11,94	5,82	R\$ 17,76	R\$ 22,20	R\$ 13.519,80
CDHU	38.19.040	4.3	Eletroduto de PVC corrugado flexível leve, diâmetro externo de 32 mm	M	75,00	4,36	15,02	R\$ 19,38	R\$ 24,22	R\$ 1.816,50
CDHU	39.02.016	4.4	Cabo de cobre de 2,5 mm², isolamento 750 V - isolamento em PVC 70°C	M	150,00	2,02	2,00	R\$ 4,02	R\$ 5,02	R\$ 753,00
CDHU	41.02.580	4.5	Lâmpada LED 13,5W, com base E-27, 1400 até 1510 lm	UN	10,00	29,02	4,07	R\$ 33,09	R\$ 41,36	R\$ 413,60
		5.0	REVESTIMENTOS							R\$ 20.939,83
		5.1	PINTURA INTERNA							R\$ 17.904,56
CDHU	33.10.030	5.1.1	Tinta acrílica antimoho em massa, inclusive preparo	M2	433,21	11,57	21,50	R\$ 33,07	R\$ 41,33	R\$ 17.904,56



CONSTRUTORA TANTINI GARCIA LTDA

CONSTRUINDO COM SOLIDEZ O SEU SONHO!

CNPJ 42.438.587/0001-65

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBJETO:		REFORMA DO VELÓRIO MUNICIPAL DE TAGUAÍ								
ENDEREÇO:		RUA ARCHÂNGELO GABRIEL, Nº 56 - CENTRO - TAGUAÍ/SP								
FONTE:		BOLETIM DE CUSTOS - CDHU 193 - SEM DESONERAÇÃO							BDI	25,00%
FONTE	CÓDIGO	ITEM	DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	MATERIAL	MÃO DE OBRA	VALOR UNITÁRIO - R\$	VALOR UNITÁRIO COM BDI - R\$	VALOR TOTAL - R\$
		5.2	PINTURA EXTERNA							R\$ 3.035,27
CDHU	33.10.030	5.2.1	Tinta acrílica antimfo em massa, inclusive preparo	M2	73,44	11,57	21,50	R\$ 33,07	R\$ 41,33	R\$ 3.035,27
		6.0	SERVIÇOS COMPLEMENTARES							R\$ 3.922,47
CDHU	55.01.020	6.1	Limpeza final da obra	M2	220,24	0,00	14,25	R\$ 14,25	R\$ 17,81	R\$ 3.922,47
RECURSOS ESTADUAIS									R\$	180.000,00
RECURSOS PRÓPRIOS									R\$	60.524,94
TOTAL									R\$	240.524,94

Taquarituba, 19 de maio de 2025


DIEGO RAFAEL GARCIA VEIGA
SÓCIO-ADMINISTRADOR
RG: 46.297.229-X - CPF: 386.927.238-43
Construtora Tantini Garcia LTDA
CNPJ 42.438.587/0001-65


EUZON FRANCIS TANTINI
Arquiteto e Urbanista - CAU A111288-0
CPF: 380.827.708-48
Construtora Tantini Garcia LTDA
CNPJ 42.438.587/0001-65



CONSTRUTORA TANTINI GARCIA LTDA

CONSTRUINDO COM SOLIDEZ O SEU SONHO!

CNPJ 42.438.587/0001-65

CRONOGRAMA DE EXECUÇÃO

GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO				MUNICÍPIO:		DATA BASE:	
SECRETARIA DE GOVERNO E RELAÇÕES INSTITUCIONAIS DO ESTADO DE SÃO PAULO.				TAGUAÍ/SP		abr/24	
OBJETO:				PRAZO PROPOSTO:			
REFORMA DO VELÓRIO MUNICIPAL DE TAGUAÍ				INÍCIO: data da assinatura da OIS - Ordem de Início do Serviços			
				FINAL: 90 dias a partir da data de assinatura da assinatura da OIS - Ordem de Início dos Serviços.			
ITEM	SERVIÇOS	UNIDADE	1ª ETAPA	2ª ETAPA	3ª ETAPA	TOTAL	
			PERÍODO: 30 DIAS	PERÍODO: 30 DIAS	PERÍODO: 30 DIAS		
			PRAZO DE LIBERAÇÃO: em até 30 dias após a expedição da OIS.	PRAZO DE LIBERAÇÃO: em até 30 dias após a aprovação da medição.	PRAZO DE LIBERAÇÃO: em até 30 dias após a aprovação da medição.		
1.0	SERVIÇOS PRELIMINARES	M2	6,00			6,00	
		R\$	R\$ 14.763,40			R\$	14.763,40
2.0	INSTALAÇÕES DE AR CONDICIONADO	CJ	1,00			1,00	
		R\$	R\$ 24.062,27			R\$	24.062,27
3.0	REVESTIMENTOS E ESQUADRIAS	M2	56,16	108,90	25,46	190,52	
		R\$	R\$ 41.349,31	R\$ 80.174,98	R\$ 18.735,93	R\$	140.260,22
4.0	INSTALAÇÃO DO FORRO DE GESSO	M2			121,80	121,80	
		R\$			R\$ 36.576,75	R\$	36.576,75
5.0	REVESTIMENTOS	M2			433,21	433,21	
		R\$			R\$ 20.939,83	R\$	20.939,83
6.0	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	M2			220,24	220,24	
		R\$			R\$ 3.922,47	R\$	3.922,47
RECURSOS ESTADUAIS			R\$ 60.000,00	R\$ 60.000,00	R\$ 60.000,00	R\$	180.000,00
RECURSOS PRÓPRIOS			R\$ 20.174,98	R\$ 20.174,98	R\$ 20.174,98	R\$	60.524,94
TOTAL			R\$ 80.174,98	R\$ 80.174,98	R\$ 80.174,98	R\$	240.524,94

Taquarituba, 19 de maio de 2025


DIEGO RAFAEL GARCIA VEIGA
SÓCIO-ADMINISTRADOR
RG: 46.297.229-X - CPF: 386.927.238-43
Construtora Tantini Garcia LTDA
CNPJ 42.438.587/0001-65


FRANCISCO TANTINI
Arquiteto e Urbanista - CAU A111288-0
CPF: 380.827.708-48
Construtora Tantini Garcia LTDA
CNPJ 42.438.587/0001-65



CONSTRUTORA TANTINI GARCIA LTDA

CONSTRUINDO COM SOLIDEZ O SEU SONHO!

CNPJ 42.438.587/0001-65

CRONOGRAMA FÍSICO FINANCEIRO

GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO			MUNICÍPIO:		DATA BASE:
SECRETARIA DE GOVERNO E RELAÇÕES INSTITUCIONAIS DO ESTADO DE SÃO PAULO.			TAGUAÍ/SP		abr/24
OBJETO:			PRAZO PROPOSTO:		
REFORMA DO VELÓRIO MUNICIPAL DE TAGUAÍ			INÍCIO: 30 dias da data da assinatura do convênio		
			FINAL: 720 dias a partir da data de assinatura do convênio		
ITEM	SERVIÇOS	UNIDADE	1ª ETAPA		TOTAL
			PERÍODO: 720 DIAS		
			Prazo de liberação: em 30 dias após a expedição da ordem de serviço	PRAZO DE EXECUÇÃO: 690 DIAS	
1.0	SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$	R\$ 14.763,40		R\$ 14.763,40
1.1	Placa de identificação para obra	M2	6,00		6,00
		R\$	R\$ 6.687,90		R\$ 6.687,90
1.2	Demolição manual de alvenaria de elevação ou elemento vazado, incluindo revestimento	M3	8,07		8,07
		R\$	R\$ 821,52		R\$ 821,52
1.3	Retirada de forro qualquer em placas ou tiras apoiadas	M2	47,39		47,39
		R\$	R\$ 400,91		R\$ 400,91
1.4	Retirada de esquadria metálica em geral	M2	10,00		10,00
		R\$	R\$ 395,00		R\$ 395,00
1.5	Retirada de batente, corrimão ou peças lineares metálicas, fixados	M	44,01		44,01
		R\$	R\$ 409,29		R\$ 409,29
1.6	Demolição manual de revestimento cerâmico, incluindo a base	M2	190,52		190,52
		R\$	R\$ 2.909,24		R\$ 2.909,24
1.7	Alvenaria de bloco cerâmico de vedação de 14 cm	M2	10,72		10,72
		R\$	R\$ 1.101,48		R\$ 1.101,48
1.8	Chapisco	M2	21,44		21,44
		R\$	R\$ 187,81		R\$ 187,81
1.9	Emboço comum	M2	21,44		21,44
		R\$	R\$ 609,96		R\$ 609,96
1.10	Reboco	M2	21,44		21,44
		R\$	R\$ 354,18		R\$ 354,18



CONSTRUTORA TANTINI GARCIA LTDA

CONSTRUINDO COM SOLIDEZ O SEU SONHO!

CNPJ 42.438.587/0001-65

CRONOGRAMA FÍSICO FINANCEIRO

GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO			MUNICÍPIO:		DATA BASE:
SECRETARIA DE GOVERNO E RELAÇÕES INSTITUCIONAIS DO ESTADO DE SÃO PAULO.			TAGUAÍ/SP		abr/24
OBJETO:			PRAZO PROPOSTO:		
REFORMA DO VELÓRIO MUNICIPAL DE TAGUAÍ			INÍCIO: 30 dias da data da assinatura do convênio		
			FINAL: 720 dias a partir da data de assinatura do convênio		
ITEM	SERVIÇOS	UNIDADE	1ª ETAPA		TOTAL
			PERÍODO: 720 DIAS		
			Prazo de liberação: em 30 dias após a expedição da ordem de serviço	PRAZO DE EXECUÇÃO: 690 DIAS	
1.11	Tinta acrílica antimoho em massa, inclusive preparo	M2	21,44		21,44
		R\$	R\$	886,11	R\$ 886,11
2.0	INSTALAÇÕES DE AR CONDICIONADO	R\$	R\$	24.062,27	R\$ 24.062,27
2.1	Ar condicionado a frio, tipo split piso teto com capacidade de 36.000 BTU/h	CJ	1,00		1,00
		R\$	R\$	14.684,77	R\$ 14.684,77
2.2	Ar condicionado a frio, tipo split piso teto com capacidade de 24.000 BTU/h	CJ	1,00		1,00
		R\$	R\$	9.377,50	R\$ 9.377,50
3.0	REVESTIMENTOS E ESQUADRIAS	R\$	R\$	140.260,22	R\$ 140.260,22
3.1	Regularização de piso com nata de cimento	M2	190,52		190,52
		R\$	R\$	6.868,24	R\$ 6.868,24
3.2	Revestimento em porcelanato esmaltado acetinado para área interna e ambiente com acesso ao exterior, grupo de absorção Bla, resistência química B, assentado com argamassa colante industrializada, rejuntado	M2	190,52		190,52
		R\$	R\$	33.647,73	R\$ 33.647,73
3.3	Rodapé em porcelanato esmaltado acetinado para área interna e ambiente com acesso ao exterior, grupo de absorção Bla, resistência química B, assentado com argamassa colante industrializada, rejuntado	M	129,43		129,43
		R\$	R\$	4.728,07	R\$ 4.728,07
3.4	Puxador duplo em aço inoxidável, para porta de madeira, alumínio ou vidro, de 350 mm	UN	7,00		7,00
		R\$	R\$	4.201,26	R\$ 4.201,26
3.5	Vidro temperado incolor de 10 mm	M2	130,58		130,58
		R\$	R\$	49.434,97	R\$ 49.434,97
3.6	Caixilho em alumínio fixo, sob medida	M2	39,18		39,18
		R\$	R\$	41.379,95	R\$ 41.379,95



CONSTRUTORA TANTINI GARCIA LTDA

CONSTRUINDO COM SOLIDEZ O SEU SONHO!

CNPJ 42.438.587/0001-65

CRONOGRAMA FÍSICO FINANCEIRO

GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO			MUNICÍPIO:		DATA BASE:
SECRETARIA DE GOVERNO E RELAÇÕES INSTITUCIONAIS DO ESTADO DE SÃO PAULO.			TAGUAÍ/SP		abr/24
OBJETO:			PRAZO PROPOSTO:		
REFORMA DO VELÓRIO MUNICIPAL DE TAGUAÍ			INÍCIO: 30 dias da data da assinatura do convênio		
			FINAL: 720 dias a partir da data de assinatura do convênio		
ITEM	SERVIÇOS	UNIDADE	1ª ETAPA		TOTAL
			PERÍODO: 720 DIAS		
			Prazo de liberação: em 30 dias após a expedição da ordem de serviço	PRAZO DE EXECUÇÃO: 690 DIAS	
4.0	INSTALAÇÃO DO FORRO DE GESSO	R\$	R\$ 36.576,75		R\$ 36.576,75
4.1	Forro em painéis de gesso acartonado, acabamento liso com película em PVC - removível	M2	121,80		121,80
		R\$	R\$ 20.073,85		R\$ 20.073,85
4.2	Fornecimento e montagem de estrutura metálica em perfil metalon, sem pintura	KG	609,00		609,00
		R\$	R\$ 13.519,80		R\$ 13.519,80
4.3	Eletroduto de PVC corrugado flexível leve, diâmetro externo de 32 mm	M	75,00		75,00
		R\$	R\$ 1.816,50		R\$ 1.816,50
4.4	Cabo de cobre de 2,5 mm², isolamento 750 V - isolamento em PVC 70°C	M	150,00		150,00
		R\$	R\$ 753,00		R\$ 753,00
4.5	Lâmpada LED 13,5W, com base E-27, 1400 até 1510 lm	UN	10,00		10,00
		R\$	R\$ 413,60		R\$ 413,60
5.0	REVESTIMENTOS	R\$	R\$ 20.939,83		R\$ 20.939,83
5.1	PINTURA INTERNA	R\$	R\$ 17.904,56		R\$ 17.904,56
5.1.1	Tinta acrílica antimoho em massa, inclusive preparo	M2	433,21		433,21
		R\$	R\$ 17.904,56		R\$ 17.904,56
5.2	PINTURA EXTERNA	R\$	R\$ 3.035,27		R\$ 3.035,27
5.2.1	Tinta acrílica antimoho em massa, inclusive preparo	M2	73,44		73,44
		R\$	R\$ 3.035,27		R\$ 3.035,27
6.0	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	R\$	R\$ 3.922,47		R\$ 3.922,47

**CONSTRUTORA TANTINI GARCIA LTDA**

CONSTRUINDO COM SOLIDEZ O SEU SONHO!

CNPJ 42.438.587/0001-65

CRONOGRAMA FÍSICO FINANCEIRO

GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO			MUNICÍPIO:		DATA BASE:
SECRETARIA DE GOVERNO E RELAÇÕES INSTITUCIONAIS DO ESTADO DE SÃO PAULO.			TAGUAÍ/SP		abr/24
OBJETO:			PRAZO PROPOSTO:		
REFORMA DO VELÓRIO MUNICIPAL DE TAGUAÍ			INÍCIO: 30 dias da data da assinatura do convênio		
			FINAL: 720 dias a partir da data de assinatura do convênio		
ITEM	SERVIÇOS	UNIDADE	1ª ETAPA		TOTAL
			PERÍODO: 720 DIAS		
			Prazo de liberação: em 30 dias após a expedição da ordem de serviço	PRAZO DE EXECUÇÃO: 690 DIAS	
6.0	Serviços complementares	M2	220,24		220,24
6.1	Limpeza final da obra	M2	220,24		220,24
		R\$	R\$	3.922,47	R\$ 3.922,47
RECURSOS ESTADUAIS			R\$	180.000,00	R\$ 180.000,00
RECURSOS PRÓPRIOS			R\$	60.524,94	R\$ 60.524,94
TOTAL			R\$	240.524,94	R\$ 240.524,94

Taquaritiba, 19 de maio de 2025


DIEGO RAFAEL GARCIA VEIGA
SÓCIO-ADMINISTRADOR
RG: 46.297.229-X – CPF: 386.927.238-43
Construtora Tantini Garcia LTDA
CNPJ 42.438.587/0001-65


EUZON FRANCIS TANTINI
Arquiteto e Urbanista – CAU A111288-0
CPF: 380.827.708-48
Construtora Tantini Garcia LTDA
CNPJ 42.438.587/0001-65



CONSTRUTORA TANTINI GARCIA LTDA

CONSTRUINDO COM SOLIDEZ O SEU SONHO!

CNPJ 42.438.587/0001-65

ENCARGOS SOCIAIS

ADOTADOS SOBRE OS VALORES DO BOLETIM DE CUSTOS CDHU 193 – SEM DESONERAÇÃO

Taxas de leis sociais e riscos do trabalho (%)

		Horistas
A1	Previdência Social	20,00
A2	Fundo de Garantia por Tempo de Serviço	8,00
A3	Salário-Educação	2,50
A4	Serviços Social da Indústria (Sesi)	1,50
A5	Serviço Nacional de Aprendizagem Industrial (Senai)	1,00
A6	Serviços de Apoio a Pequena e Média Empresa (Sebrae)	0,60
A7	Instituto Nacional de Colonização e Reforma Agrária (Incra)	0,20
A8	Seguro contra os acidentes de trabalho (INSS)	3,00
A9	Seconci Serviço Social da Indústria da Construção e do Mobiliário (aplicável a todas as empresas constantes do III grupo da CLT - art. 577)	1,00
A	Total dos Encargos Sociais Básicos	37,80
B1	Repouso semanal e feriados	22,90
B2	Auxílio-enfermidade	0,79 (*)
B3	Licença-paternidade	0,34 (*)
B4	13º Salário	10,57
B5	Dias de chuva / faltas justificadas na obra / outras dificuldades / acidentes de trabalho / greves / falta ou atraso na entrega de materiais ou serviços	4,57
B	Total dos Encargos Sociais que recebem as incidências de A	39,17
C1	Depósito por despedida injusta 40% sobre [A2 + (A2 x B)]	4,45
C2	Férias (indenizadas)	14,06
C3	Aviso-prévio (indenizado)	13,12 (*)
C	Total dos Encargos Sociais que não recebem as incidências globais de A	31,63
D1	Reincidência de A sobre B	14,80
D2	Reincidência de (A - A9) sobre C3.	4,83
D	Total das Taxas das reincidências	19,63
Percentagem total		128,23

(*) Adotado

Taquarituba, 19 de maio de 2025


DIEGO RAFAEL GARCIA VEIGA

SÓCIO-ADMINISTRADOR

RG: 46.297.229-X – CPF: 386.927.238-43

Construtora Tantini Garcia LTDA

CNPJ 42.438.587/0001-65


ERITON FRANCIS TANTINI

Arquiteto e Urbanista – CAU A111288-0

CPF: 380.827.708-48

Construtora Tantini Garcia LTDA

CNPJ 42.438.587/0001-65



CONSTRUTORA TANTINI GARCIA LTDA

CONSTRUINDO COM SOLIDEZ O SEU SONHO!

CNPJ 42.438.587/0001-65

COMPOSIÇÃO DE TAXA DE B.D.I.

BDI = BENEFÍCIO E DESPESAS INDIRETAS (LUCRO E DESPESAS INDIRETAS)

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:

$$BDI = \frac{(1+AC+S+R+G)*(1+DF)*(1+L)}{(1-CP-ISS-CRPB)} - 1$$

Onde:	Valor adotados:
AC = taxa representativa das despesas de rateio da Administração Geral;	AC = 4,00%
SG = taxa representativa de Seguro e Garantia;	SG = 0,74%
R = taxa representativa de Riscos;	R = 0,97%
DF = taxa representativa das Despesas Financeiras	DF = 1,21%
L = taxa representativa de Lucro;	L = 10,233201252266%
I = taxa representativa da incidência de Impostos.	I = 5,65%
	Onde: PIS = 0,65%
	COFINS = 3,00%
	ISS = 2,00%

Substituindo os valores na Tabela, temos:

$$\begin{aligned} BDI &= \\ (1 + (0,040 + 0,0074 + 0,0097)) * (1 + 0,0121) * (1 + 0,10233201252266) / \\ (1 - 0,0565) \\ -1 \\ BDI &= \\ (1,0571) * (1,0121) * (1,10233201252266) / \\ (0,9435) \\ -1 \\ BDI &= 25,00\% \end{aligned}$$

Taquarituba, 19 de maio de 2025


DIEGO RAFAEL GARCIA VEIGA
SÓCIO-ADMINISTRADOR
RG: 46.297.229-X – CPF: 386.927.238-43
Construtora Tantini Garcia LTDA
CNPJ 42.438.587/0001-65


EDSON FRANCIS TANTINI
Arquiteto e Urbanista – CAU A111288-0
CPF: 380.827.708-48
Construtora Tantini Garcia LTDA
CNPJ 42.438.587/0001-65