



MUNICÍPIO DE TAGUAÍ

CNPJ: 46.223.723/0001-50

Taguaí: Capital das Confeções

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO – REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA – 001/2020

A **Prefeitura Municipal de Taguaí**, Estado de São Paulo, na forma da lei, **FAZ SABER:**

A tantos quantos este edital virem ou dele conhecimento tiverem, que foi protocolado, na data de 14 de fevereiro de 2020, o requerimento, pelo qual o senhor **JAIR CARIOVALDO CARNIATO**, brasileiro, casado, aposentado, domiciliado na cidade de Taguaí, Estado de São Paulo, residente na Rua José Inácio Ribeiro, n.º 516, Centro, inscrito no RG n.º 10.323.869 SSP/SP e no CPF n.º 015.171.848-27, **REQUEREU** o reconhecimento do direito de propriedade através da **REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA URBANA**, nos termos do que dispõe a Lei nº 13.465/17, dos imóveis urbanos localizados quadra da Rua Archangelo Gabriel, esquina com a Av. Airton José Ribeiro, dos seguintes lotes:

1- Lote 50

Proprietário: Valdeci Aparecido de Oliveira – CPF 293.946.168-61 / RG 25.902.239-1

Área total: 217.50m.².

Endereço: R. Monsenhor José Trombi, 615.

2- Lote 60

Proprietário: José Lázaro Ferreira – CPF 826.083.188-00 / RG 10.465.584-7
Mara Elenice de Freitas Ferreira – CPF 112.421.038-56 / RG

23.011.648-6

Área total: 225.00m².

Endereço: R. Monsenhor José Trombi, 609.

3- Lote 70

Proprietário: Jairo Donizete Gabriel – CPF 178.189.258-05 / RG 27.004.682-3

Área total: 225.00 m².

Endereço: R. Monsenhor José Trombi, 601.

4- Lote 80

Proprietário: Pedro Guilherme de Carvalho Bérqamo – CPF 347.937.608-80 / RG 34.862.552-2

Área total: 232.50 m².

Endereço: R. Monsenhor José Trombi, 593.

5- Lote 87

Proprietário: Valter Luiz Gabriel – CPF 060.014.448-89 / RG 13.326.979

Vera Lúcia Romano Gabriel – CPF 056.933.798-41 / RG 16.545.657

Área total: 276.00m².

Endereço: R. Archângelo Gabriel, 87

6- Lote 99

Proprietário: Luís Antônio Santos da Cruz – CPF 136.773.878-41 / RG

23.961.049-0

Área total: 276.00m².

Endereço: R. Archângelo Gabriel, 75.

7- Lote 105

Praça Expedicionário Antônio Romano de Oliveira, nº 44 – Tel./Fax – (14) 3386-1265 – CEP 18890-000 – Taguaí/SP.



MUNICÍPIO DE TAGUAÍ

CNPJ: 46.223.723/0001-50

Taguaí: Capital das Confeções

Proprietário: Aparecida Fabro Furlan – CPF 307.663.288-48 / RG 7.658.676-5

Área total: 138.00m².

Endereço: R. Archângelo Gabriel, 69.

8- Lote 111

Proprietário: Aparecida Fabro Furlan – CPF 307.663.288-48 / RG 7.658.676-5

Área total: 138.00 m².

Endereço: R. Archângelo Gabriel, 63.

9- Lote 123

Proprietário: Gustavo Donizete Bérnago – CPF 091.771.358-30 / RG 17.921.811-6

Sandra Regina Aparecida Furlan Bérnago – CPF 284.066.788-60 /
RG 27.852.282-8

Área total: 276.00 m².

Endereço: R. Archângelo Gabriel, 51.

10- Lote 135

Proprietário: Alice Fermino – CPF 145.750.428-62 / RG 19.340.798

Anália Aparecida Firmino – CPF 710.008.108-44 / RG 7.292.739-2

Área total: 138.00 m².

Endereço: R. Archângelo Gabriel, 39.

11- Lote 140

Proprietário: Paulo André Domingues – CPF 353.854.748-35 / RG 43.278.479

Área total: 138.00 m².

Endereço: Av. Airton José Ribeiro, 612.

12- Lote 145

Proprietário: José Edson Garbellotto – CPF 082.183.848-20 / RG 183455009

Área total: 225.00 m².

Endereço: Av. Airton José Ribeiro, 620

Obs: O imóvel Possui matrícula

13- Lote 150

Proprietário: Cleuza Nazaré de Oliveira – CPF 282.946.648-98 / RG 32.808.962-X

Área total: 210.00m².

Endereço: Av. Airton José Ribeiro, 628.

13- Lote 160

Proprietário: Flávio Reale – CPF 075.098.878-95 / RG 20.334.226-4

Área total: 225.00m².

Endereço: Av. Airton José Ribeiro, 636.

14- Lote 170

Proprietário: Claudomiro Augusto Rodrigues – CPF 148.311.488-06 / RG
24.398.879-5

Área total: 240.00m².

Endereço: Av. Airton José Ribeiro, 644

15- Lote 180

Proprietário: Marcos Rubens de Alfenes Garbellotto – CPF 312.846.148-16 / RG
43.278.672-7

Praça Expedicionário Antônio Romano de Oliveira, nº 44 – Tel./Fax – (14) 3386-1265 – CEP 18890-000 –
Taguaí/SP.



MUNICÍPIO DE TAGUAÍ

CNPJ: 46.223.723/0001-50

Taguaí: Capital das Confeções

Área total: 137.50m².

Endereço: Av. Airton José Ribeiro, 654

16- Lote 190

Proprietário: Maria Helena Garbeloti Soldera – CPF 195.741.618-11 / RG 27.374.588-8

24.228.996-4

Vradia Érica Garbeloti Soldera – CPF 144.348.988-33 / RG

Graciela Garbeloti Soldera – CPF 251.350.048-23 / RG 30.270.645-8

Jaqueline Garbeloti Soldera – CPF 304.019.408-96 / RG 43.278.977-7

Área total: 137.50m².

Endereço: R. Pedro Bérnago, 108.

17- Lote 200

Proprietário: Erica Aparecida Bom – CPF 281.657.018-51 / RG 30.649.504-1

Área total: 264.00m².

Endereço: R. Pedro Bérnago, 120.

18- Lote 210

Proprietário: José Sérgio de Matos – CPF 357.505.498-36 / RG 38.215.617-1

Mariana Baragão Hernandes Matos – CPF 303.577.238-05 / RG

32.000.523-9

Área total: 132.00m².

Endereço: R. Pedro Bérnago, 132.

19- Lote 220

Proprietário: Ivo Evaristo de Mello – CPF 075.098.848-70 / RG 17.525.662-7

Área total: 132.00m².

Endereço: R. Pedro Bérnago, 138.

20- Lote 250

Proprietário: Luís Adolfo Gabriel – CPF 228.981.468-70 / RG 43.278.343-X

Guilherme José Gabriel – CPF 371.695.838-79 / RG 44.910.101-0

Área total: 264.00m².

Endereço: R. Pedro Bérnago, 144.

21- Lote 260

Proprietário: Geraldo Aparecido Gabriel – CPF 045.132.628-85 / RG 14.605.942

Área total: 253.00m².

Endereço: R. Pedro Bérnago, 156.

A matrícula a ser atingida, será a n.º 3.195 do Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Fartura.

Os confrontantes que, devidamente notificados, desistiram expressamente de oferecer impugnação ao procedimento, ficam cientes de que não poderão mais opor qualquer resistência em relação ao pedido. Ademais, ficam intimados terceiros eventualmente interessados e titulares de quaisquer direitos em relação ao pedido, para que, querendo, ofereçam impugnação escrita perante a Prefeitura Municipal de Taguaí, com as razões de sua discordância, ciente de que, caso não contestado presumir-se-ão aceitos como verdadeiros os fatos alegados pelos Requerentes,



MUNICÍPIO DE TAGUAÍ

CNPJ: 46.223.723/0001-50

Taguaí: Capital das Confeções

sendo reconhecida a Regularização Fundiária Urbana, nos termos da Lei nº 13.465/17.

Desta forma, para que chegue ao conhecimento de todos e não se possa alegar ignorância, expediu-se o presente, que será publicado e afixado na forma da lei.

Taguaí, 19 de fevereiro de 2020.

Douglas Aparecido Romano

Secretário Geral de Administração e Planejamento