



MUNICIPIO DE TAGUAÍ

CNPJ: 46.223.723/0001-50
Taguaí: Capital das Confeções

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO – REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA

A **Prefeitura Municipal de Taguaí**, Estado de São Paulo, na forma da lei, **FAZ SABER:**

A tantos quantos este edital virem ou dele conhecimento tiverem, que teve início nesta Municipalidade, na data de 01 de novembro de 2025, processo de regularização fundiária nº 6408/2025, da quadra 79, pelo qual se **REQUER** o reconhecimento do direito de propriedade dos lotes nele insertos, total de 16 lotes através da **REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA URBANA**, nos termos do que dispõe a Lei nº 13.465/17, conforme relação seguinte:

Quadra 79:

Imóvel 1: Imóvel em nome de **Milene Bergamo Rodrigues da Silva**, brasileira, RG SSP/SP, CPF ; Cadastro Municipal 2225: Setor 004; lote 20; Quadra 79; medindo 164,41m², localizado na Rua Jentil da Silva, 657, Bairro Vila São Caetano, Taguai/SP;

Imóvel 2: Imóvel em nome de **Adilson Souza Lima**, brasileiro, RG SSP/SP, CPF ; Cadastro Municipal 2242: Setor 004; lote 30; Quadra 79; medindo 118,70m², localizado na Rua Jentil da Silva, 649, Bairro Vila São Caetano, Taguai/SP;

Imóvel 3: Imóvel em nome de **Fernando Romano de Oliveira**, brasileiro, RG SSP/SP, CPF ; Cadastro Municipal 2223: Setor 004; lote 40; Quadra 79; medindo 163,61m², localizado na Rua Jentil da Silva, 639, Bairro Vila São Caetano, Taguai/SP;

Imóvel 4: Imóvel em nome de **Claudineia Cirino Freire**, brasileira, RG SSP/SP, CPF ; Cadastro Municipal 2266: Setor 004; lote 50; Quadra 79; medindo 200,50m², localizado na Rua Jentil da Silva, 629, Bairro Vila São Caetano, Taguai/SP;

Imóvel 5: Imóvel em nome de **Lidiane Marcia Martins**, brasileira, RG SSP/SP, CPF ; Cadastro Municipal 2262: Setor 004; lote 60; Quadra 79; medindo 183,01m², localizado na Rua Gabriel Pedro Gabriel, 335, Bairro Vila São Caetano, Taguai/SP;

Imóvel 6: Imóvel em nome de **Luiz Carlos Gabriel**, brasileiro, RG SSP/SP, CPF ; Cadastro Municipal 2408: Setor 004; lote 70; Quadra 79; medindo 136,88m², localizado na Rua Gabriel Pedro Gabriel, 327, Bairro Vila São Caetano, Taguai/SP;



MUNICIPIO DE TAGUAÍ

CNPJ: 46.223.723/0001-50
Taguaí: Capital das Confeções

Imóvel 7: Imóvel em nome de **Luciane Zanardo de Oliveira Silva**, brasileira, RG SSP/SP, CPF ; Cadastro Municipal 2288: Setor 004; lote 90; Quadra 79; medindo 132,50m², localizado na Rua Gabriel Pedro Gabriel, 295, Bairro Vila São Caetano, Taguai/SP;

Imóvel 8: Imóvel em nome de **Luiz Antônio dos Santos**, brasileiro, RG SSP/SP, CPF ; Cadastro Municipal 2278: Setor 004; lote 100; Quadra 79; medindo 134,00m², localizado na Rua 15 de Novembro, 36, Bairro Vila São Caetano, Taguai/SP;

Imóvel 9: Imóvel em nome de **Maria dos Anjos Lemes da Silva**, brasileira, RG SSP/SP, CPF ; Cadastro Municipal 2355: Setor 004; lote 140; Quadra 79; medindo 266,50m², localizado na Rua 15 de Novembro, 52, Bairro Vila São Caetano, Taguai/SP;

Imóvel 10: Imóvel em nome de **Edson Junior de Melo Oliveira**, brasileiro, RG SSP/SP, CPF ; Cadastro Municipal 2313: Setor 004; lote 160; Quadra 79; medindo 249,00m², localizado na Rua 15 de Novembro, 64, Bairro Vila São Caetano, Taguai/SP;

Imóvel 11: Imóvel em nome de **Jose Aparecido de Araújo**, brasileiro, RG SSP/SP, CPF ; Cadastro Municipal 2356: Setor 004; lote 180; Quadra 79; medindo 249,00m², localizado na Rua 15 de Novembro, 76, Bairro Vila São Caetano, Taguai/SP;

Imóvel 12: Imóvel em nome de **Antônio Corrêa Lopes**, brasileiro, RG SSP/SP, CPF ; Cadastro Municipal 2269: Setor 004, Lote 190, Quadra 79; medindo 125,00m², localizado na Rua Naur Alves Souto, 256, Bairro Vila São Caetano, Taguai/SP;

Imóvel 13: Imóvel em nome de **Heriberto Jose de Almeida**, brasileiro, RG SSP/SP, CPF ; Cadastro Municipal 2270: Setor 004, Lote 200, Quadra 79; medindo 124,00m², localizado na Rua Naur Alves Souto, 262, Bairro Vila São Caetano, Taguai/SP;

Imóvel 14: Imóvel em nome de **Calisto Rodrigues da Silva**, brasileiro, RG SSP/SP, CPF ; Cadastro Municipal 2366: Setor 004, Lote 210, Quadra 79; medindo 249,55m², localizado na Rua Naur Alves Souto, 268, Bairro Vila São Caetano, Taguai/SP;

Imóvel 15: Imóvel em nome de **Aurea de Azevedo Silva**, brasileira, RG SSP/SP, CPF ; Cadastro Municipal 2354: Setor 004, Lote 220, Quadra 79; medindo 255,25m², localizado na Rua Naur Alves Souto, 274, Bairro Vila São Caetano, Taguai/SP;



MUNICIPIO DE TAGUAÍ

CNPJ: 46.223.723/0001-50
Taguaí: Capital das Confeções

Imóvel 16: Imóvel em nome de **Aurea de Azevedo Silva**, brasileira, RG SSP/SP, CPF ; Cadastro Municipal 2272: Setor 004, Lote 230, Quadra 79; medindo 202,96m², localizado na Rua Naur Alves Souto, 278, Bairro Vila São Caetano, Taguai/SP;

Não há matrículas a serem atingidas. Os confrontantes que, devidamente notificados, desistiram expressamente de oferecer impugnação ao procedimento, ficam cientes de que não poderão mais opor qualquer resistência em relação ao pedido. Ademais, ficam intimados terceiros eventualmente interessados e titulares de quaisquer direitos em relação ao pedido, para que, querendo, ofereçam impugnação escrita perante a Prefeitura Municipal de Taguaí, com as razões de sua discordância, ciente de que, caso não contestado, presumir-se-ão aceitos como verdadeiros os fatos alegados pelos Requerentes, sendo reconhecida a Regularização Fundiária Urbana, nos termos da Lei nº 13.465/17. Desta forma, para que chegue ao conhecimento de todos e não se possa alegar ignorância, expediu-se o presente, que será publicado e afixado na forma da lei.

Taguaí, 03 de fevereiro de 2026.

Eder Carlos Fogaça da Cruz
Prefeito Municipal